



**СОВЕТ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД ПЕРВОМАЙСК
ЛУГАНСКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ
ТРИДЦАТЬ ШЕСТОЕ ЗАСЕДАНИЕ
ПЕРВОГО СОЗЫВА**

РЕШЕНИЕ

«20» марта 2026 г.

г. Первомайск

№36/2

**О внесении изменений в Положение о муниципальном жилищном
фонде муниципального образования городской округ город
Первомайск Луганской Народной Республики**

В соответствии с Федеральным Законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Луганской Народной Республики от 07.12.2023 № 22-1 «О реализации прав граждан на предоставление им жилых помещений государственного жилищного фонда Луганской Народной Республики и муниципального жилищного фонда по договорам социального найма», постановлением Правительства Луганской Народной Республики от 04.10.2024 № 209/24 «О некоторых вопросах, связанных с реализацией Закона Луганской Народной Республики «О реализации прав граждан на предоставление им жилых помещений государственного жилищного фонда Луганской Народной Республики и муниципального жилищного фонда по договорам социального найма», руководствуясь Уставом муниципального образования городской округ город Первомайск Луганской Народной Республики принятым решением Совета городского округа муниципальное образование городской округ город Первомайск Луганской Народной Республики от 24.12.2025 № 15вн/1, принимая во внимание письмо Министерства юстиции Луганской Народной Республики от 06.10.2025 № 06-8596, Совет городского округа муниципальное образование городской округ город Первомайск Луганской Народной Республики

РЕШИЛ:

1. Внести в Положение о муниципальном жилищном фонде муниципального образования городской округ город Первомайск Луганской Народной Республики (далее – Положение), утвержденное решением Совета городского округа муниципальное образование городской округ город Первомайск Луганской Народной Республики от 15.08.2025 № 11вн/5 следующие изменения:

1.1. Пункт 1 раздела 1 изложить в следующей редакции:

**«1. Законодательство и иные нормативные правовые акты,
регламентирующие создание и использование муниципального
жилищного фонда**

Настоящее Положение разработано в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации (далее- ЖК РФ), Федеральным Законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Луганской Народной Республики от 07.12.2023 № 22-1 «О реализации прав граждан на предоставление им жилых помещений государственного жилищного фонда Луганской Народной Республики и муниципального жилищного фонда по договорам социального найма» (далее– Закон ЛНР № 22-1), постановлением Правительства Луганской Народной Республики от 04.10.2024 № 209/24 «О некоторых вопросах, связанных с реализацией Закона Луганской Народной Республики «О реализации прав граждан на предоставление им жилых помещений государственного жилищного фонда Луганской Народной Республики и муниципального жилищного фонда по договорам социального найма», Уставом муниципального образования городской округ город Первомайск Луганской Народной Республики.».

1.2. Подпункт 7.2. пункта 7 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«7.2. Учет граждан, нуждающихся в предоставлении жилого помещения на условиях социального найма, ведется Администрацией.

Рассмотрение вопросов о возможности предоставления им жилья на условиях социального найма осуществляется на основании постановления Администрации, в том числе с учетом рекомендаций комиссии по жилищным вопросам при администрации городского округа муниципальное образование городской округ город Первомайск Луганской Народной Республики (далее – комиссия по жилищным вопросам при Администрации).

Порядок создания и утверждения состава комиссии по жилищным вопросам при Администрации утверждается постановлением Администрации.».

1.3. Подпункт 7.8. пункта 7 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«7.8. В случае отказа гражданина от заключения договора или пропуска им срока, указанного в подпункте 7.7. пункта 7 раздела 2, более чем на один месяц по неуважительной причине постановление Администрации признается утратившим силу с обязательным письменным уведомлением гражданина об этом. Указанное решение может быть обжаловано в судебном порядке.».

1.4. Подпункт 19.3 пункта 19 раздела 3 Положения изложить в следующей редакции:

«19.3. Жилые помещения в общежитиях специализированного фонда предоставляются гражданам на основании постановления Администрации, в том числе с учетом рекомендаций комиссии по жилищным вопросам при Администрации. На основании постановления Администрации о предоставлении жилого помещения в общежитии специализированного фонда заключается договор найма жилого помещения в общежитии специализированного фонда в соответствии с подпунктом 7.7. пункта 7 раздела 2 настоящего Положения.».

2. Опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании газете «Наш Первомайск» и разместить на официальном сайте муниципального образования городской округ город Первомайск Луганской Народной Республики в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://pervomaysklr.su>).

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по социально-экономическому развитию и вопросам жилищно-коммунального хозяйства Совета городского округа муниципальное образование городской округ город Первомайск Луганской Народной Республики.

Председатель Совета
городского округа
муниципальное образование
городской округ
город Первомайск
Луганской Народной Республики

 С.В. Пшеничникова

Глава
городского округа
муниципальное образование
городской округ
город Первомайск
Луганской Народной Республики

 С.А. Колягин